



Comune di Ravenna

Area: Economia e Territorio

Servizio Proponente: Servizio Turismo e Attività Culturali

Dirigente Responsabile: Dott.ssa Maria Grazia Marini

Cod. punto terminale: TURIS

Ravenna , 25/06/2013

Fascicolo n° 60/2012/

Classifica: 08.07

ID Documento: 991754219

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DW/2013

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. DI RAVENNA DELL'APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI GESTIONE DI NATURA - MUSEO ORNITOLOGICO DI SCIENZE NATURALI "ALFREDO BRANDOLINI" E DEL CENTRO VISITA DEL PARCO SITI NEL PALAZZONE DI SANT'ALBERTO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- L'art. 6 del regolamento di contabilità autorizza i Responsabili dei Servizi, nell'ambito delle proprie competenze, ad assumere impegni di spesa a valere sull'esercizio 2013, limitatamente agli stanziamenti dell'ultimo PEG approvato e con riferimento alle spese consolidate ed inderogabili;
- L'art. 1 comma 381 della legge 24.12.2012, n. 228 ha differito al 30 giugno 2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2013;
- il Dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici ed amministrativi connessi agli obiettivi ed alle dotazioni assegnate al Servizio Turismo e Attività Culturali;

Atteso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83339/91 del 12.07.12, dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n 267/2000, il Consiglio comunale ha approvato le linee guida per lo svolgimento della gara per la gestione dei servizi museali di NaturRa - Museo Ravennate di Scienze Natuali "Alfredo Brandolini" per gli anni 2013-2017 mediante l'espletamento di una procedura aperta come previsto dall'art. 55 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. con il metodo di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto dall'art. 83 del medesimo decreto, per un importo complessivo di € 330.578,51 soggetto a ribasso d'asta, senza costi relativi alla sicurezza, per la durata di 5 anni;
- con la medesima deliberazione si stabiliva di rinviare ad una successiva determinazione dirigenziale l'approvazione della progettazione del servizio, della procedura di espletamento della gara, del relativo bando di gara, del capitolato di servizio e del disciplinare di gara e la definizione degli elementi caratterizzanti l'autorizzazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/00;
- con la medesima deliberazione è stata prenotata la somma di € 160.000,00 (€ 80.000,00 sull'esercizio finanziario 2013 - prenotazione n. 6/2013 ed € 80.000,00 sull'esercizio

finanziario 2014 - prenotazione 1/2014) al capitolo 30585 art. 124, dando atto che per quanto riguarda gli esercizi finanziari 2015/2016/2017 ci si impegna a prevedere la copertura finanziaria della quota di spesa sui relativi bilanci di previsione, autorizzando il dirigente competente all'assunzione degli atti di impegno;

- con determinazione dirigenziale n. 110/DW del 12.12.12 prot. 136865 è stato avviato il procedimento per l'affidamento del contratto pubblico in oggetto e approvato il progetto di servizio per la *gestione di Natura - Museo Ornitologico e di Scienze Naturali "Alfredo Brandolini" e del Centro Visita del Parco siti nel palazzone di Sant'Alberto* costituito da: relazione tecnica illustrativa, prospetto economico della spesa, capitolato speciale d'appalto, DUVRI e schema di contratto, e si è stabilito:
 - o che la scelta del contraente avvenisse tramite **procedura aperta** utilizzando come criterio di selezione della migliore offerta quello dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** determinato, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., secondo i criteri e i sub-criteri di valutazione con i correlati punteggi e sub-punteggi dettagliatamente stabiliti nel disciplinare di gara, e si approvavano infine il bando di gara ed i relativi moduli allegati (Allegato 1, Allegato 2, Allegato 3 ed Allegato 4);
 - o di stipulare il contratto mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - o che il servizio è finanziato mediante fondi ordinari;
 - o che il bando di gara è stato pubblicato con le modalità previste dalla vigente normativa e che, in particolare, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a serie speciale - n. 147 del 17.12.2012;

Verificato e rappresentato dai competenti uffici del servizio che hanno curato l'istruttoria, proponenti la presente determinazione, che al momento dell'adozione del presente atto non è attiva alcuna convenzione e/o accordo quadro CONSIP/INTERCENT-ER (agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici), né alcuna altra convenzione nel mercato elettronico (MePa), contenente la specifica tipologia di servizi oggetto della presente determinazione e che dunque sussistono le ragioni ed i presupposti per procedere all'acquisizione del servizio in forma autonoma;

Visto il verbale di gara relativo alle sedute del 12.02.2013, 21.02.2013, 05.03.13, 14.03.13 e 02.04.13 allegato agli atti della pratica, dal quale risulta che n. 2 operatori economici hanno presentato offerta e che tutte e due sono stati ammessi alla gara;

Rilevato che:

- sulla base della graduatoria approvata dalla preposta Commissione di gara, l'offerta presentata dall'impresa ATLANTIDE Soc. Coop. Sociale p.a., con sede legale in Ravenna (Ra) via Faentina 106 (codice fiscale e P.IVA 01134730397) - capogruppo del raggruppamento temporaneo di concorrenti costituito da Aqua srl, Antea srl, Agrisfera soc.coop agricola p.a. e Un paese vuole conoscersi soc. coop. a r.l. - è risultata prima nella graduatoria stessa e quindi provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto in oggetto, per aver conseguito un punteggio complessivo pari a 77 punti su 100;
- sulla base dell'offerta economica presentata dall'aggiudicatario provvisorio, il corrispettivo presunto dell'appalto di servizio ammonta ad € 319.008,26 al netto del ribasso del 3,50% sull'importo soggetto a ribasso di € 330.578,51, a cui sono da aggiungere € 66.991,74 di IVA 21%, per un totale complessivo di € 386.000,00;
- ai sensi di quanto prescritto dal combinato disposto degli artt. 86, comma 3-bis e 87, comma 4, ultimo periodo, del Codice dei Contratti, l'aggiudicatario provvisorio ha dichiarato che gli oneri economici relativi alla sicurezza ammontano ad € 2.000,00 per tutta la durata dell'appalto di servizio;

Ritenuto di approvare, ai sensi dell'art. 11, comma 5 e dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla preposta Commissione di gara, così come risulta dai verbali di gara del 02.04.2013, e pertanto di provvedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di servizio in oggetto, alle condizioni tutte previste nel bando di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta tecnico-economica presentata dall'aggiudicatario, valutando la stessa congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale per le motivazioni sopra esplicitate le cui caratteristiche e vantaggi essenziali sono riassunti al successivo punto 4 del dispositivo;

Dato atto che:

- dai certificati acquisiti direttamente presso i competenti enti dal Servizio Turismo e Attività Culturali risulta verificato, in capo alla mandataria ATLANTIDE Soc. Coop. Sociale p.a e alle mandanti Aqua srl, Antea srl, Agrisfera soc.coop agricola p.a. e Un paese vuole conoscersi soc. coop. a r.l il possesso dei requisiti di ordine generale;
- per quanto attiene la capacità tecnico-professionale (punto C dell'art. 11 del disciplinare di gara), non è stata richiesta comprova all'impresa ATLANTIDE Soc. Coop. Sociale p.a., ma è certificato dalla stessa Amministrazione Comunale, in quanto il servizio è stato svolto dalla medesima per conto del Servizio Turismo e Attività Culturali;
- per quanto attiene la capacità economica-finanziaria (punto D dell'art. 11 del disciplinare di gara), sono stati presentati, a comprova, copia dei bilanci di esercizio per gli anni 2009 - 2010 - 2011 nonché copia di certificati di esecuzione di servizi e copia di fatture emesse relativi all'impresa mandataria ATLANTIDE Soc. Coop. Sociale p.a , nonché copia dei bilanci di esercizio per gli anni 2009 - 2010 - 2011 delle imprese mandanti Aqua srl, Antea srl, Agrisfera soc.coop agricola p.a. e Un paese vuole conoscersi soc. coop. a r.l..

Pertanto la presente determinazione di aggiudicazione definitiva risulta immediatamente efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

Ritenuto opportuno che, oltre alle finalità di assicurare il servizio, si debba procedere all'aggiudicazione definitiva anche ai sensi dell'art. 12 comma 1, del D.Lgs 163/06 e s.m.i e della giurisprudenza in materia;

Dato atto che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Vista la Determinazione dirigenziale 22 / E6 del 19/04/2013 (PG 48065 / 2013) avente per oggetto "Approvazione nuova modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine alle determinazioni dirigenziali con firma digitale";

Dato atto che alla presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione, preventiva informazione all'Assessore e al Capo Area di competenza;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui in premessa ed ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs 163/06 e s.m.i., i verbali di gara della procedura ad evidenza pubblica in oggetto svoltasi nelle date del 12.02.2013, 21.02.2013, 05.03.13, 14.03.13 e 02.04.13, la relativa graduatoria finale e l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla preposta Commissione giudicatrice;
2. di dare atto che:

- gli originali dei verbali di gara, debitamente sottoscritti in forma cartacea dai componenti la commissione giudicatrice, sono conservati presso il Servizio Turismo e Attività Culturali;
 - la graduatoria finale della procedura aperta in oggetto, come risultante dal relativo verbale di gara del 02.04.13, è allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di provvedere - anche ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs 163/06 e s.m.i. - all'aggiudicazione definitiva del contratto avente ad oggetto il "SERVIZIO DI GESTIONE DI NATURA - MUSEO ORNITOLOGICO E DI SCIENZE NATURALI "ALFREDO BRANDOLINI" E DEL CENTRO VISITA DEL PARCO SITI NEL PALAZZONE DI SANT'ALBERTO" all'impresa ATLANTIDE Soc. Coop. Sociale p.a., con sede legale in Ravenna (Ra) via Faentina 106 (codice fiscale e P.IVA 01134730397) - capogruppo del raggruppamento temporaneo di concorrenti costituito da Aqua srl, Antea srl, Agrisfera soc.coop agricola p.a. e Un paese vuole conoscersi soc. coop. a r.l. - alle condizioni previste nel bando di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta tecnico-economica presentata dall'impresa stessa, per il corrispettivo presunto di € 319.008,26 al netto del ribasso del 3,50% sull'importo soggetto a ribasso di € 330.578,51 a cui sono da aggiungere € 66.991,74 di IVA 21%, per un totale complessivo di € 386.000,00 per una durata di 5 anni decorrenti dalla data risultante dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto di cui all'art. 304 del DPR 207/2010;
4. di precisare, con riferimento alle caratteristiche i vantaggi dell'offerta aggiudicataria, che l'impresa aggiudicataria soddisfa i criteri valutativi previsti nel disciplinare di gara e in particolare:
- **sub-criterio A1.1:** Viene proposto un piano della catalogazione estremamente dettagliato, con indicazione dei tempi, delle professionalità impiegate e del metodo conforme alle prescrizioni regionali, con l'impegno di realizzazione dell'inventario di consistenza entro il primo anno di gestione. Innovativo e in linea con le tendenze museologiche attuali il piano della disseminazione dei risultati. Molto dettagliato il piano della conservazione entro il quale viene compreso anche l'acquisto di specifica strumentazione di rilevamento dei parametri climatici. Di grande qualità il piano della valorizzazione articolato in specifici interventi espositivi nonché la dotazione di kit didattici ed ausili specifici. La programmazione museale inoltre segue un indirizzo di grande pertinenza con le politiche culturali della città ed è articolato in modo assai ricco rispetto alle esigenze specifiche di diverse categorie di utenza, attraverso una declinazione di attività completa ed attenta
 - **sub-criterio A1.2:** Viene potenziata la fruibilità attraverso un orario di apertura ampliato di un'ora alla settimana, viene prevista l'apertura su richiesta con il dettaglio delle modalità e l'apertura serale per specifiche iniziative. Viene garantita l'iscrizione del museo all'ICOM e più in generale il collegamento alle reti del settore. Viene adottato un sistema informatizzato di gestione degli ingressi che consente il monitoraggio e la valutazione dei flussi dei visitatori;
 - **sub-criterio A1.3:** Viene proposta la creazione di una linea esclusiva e specifica di merchandising caratterizzata dalla specificità dei valori del Parco del delta del Po, realizzata nell'ambito di un progetto europeo. Viene inoltre presentato un piano della comunicazione, di cui viene espresso il dettaglio dei materiali e della progettualità, assai articolato attraverso interventi sui vari mezzi che garantiscono non solo una presenza continua del museo, ma anche la sua messa in rete con realtà capaci di catalizzare l'interesse di diverse ed ampie tipologie di pubblico. Di grande interesse è modalità di presenza sul web 2.0;

- **sub-criterio A2.1** Le azioni di promozione ambientale risultano in linea con le azioni implementate dal territorio e appaiono assai bene articolate in un ambito che va dalla promozione dell'ambiente alla valorizzazione della cultura locale con grande risalto allo studio e alla diffusione del dialetto. Il piano delle escursioni è dettagliato e comprende tutte le aree naturalistiche di interesse su cui insiste il museo e si sostanzia della collaborazione con le più importanti associazioni del territorio;
 - **sub-criterio A2.2:** Le azioni di sistema, numerose e di interesse internazionale, scaturiscono dalla presenza in progetti europei di grande diffusione e rilevanza. Molto dettagliato il piano delle collaborazioni e declinato secondo le principali istanze di politica culturale della città. Strutturato ed ampio il piano della ricerca e della progettazione di attività scientifiche che si sostanzia di importanti collaborazioni con Università e Istituti di ricerca
 - **sub-criterio A3:** Viene presentata una capace struttura organizzativa provvista di certificazione di qualità e garanzie di qualità del servizio, viene proposto un articolato piano della formazione del personale, con il dettaglio degli interventi formativi e delle partecipazioni seminariali. Viene inoltre presentata la proposta di un assai congruo numero di ore a disposizione delle scuole del territorio e dell'Amministrazione Comunale come aggiuntive rispetto al piano di apertura.
5. di dare atto che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs 163/200, in quanto la verifica del possesso dei prescritti requisiti relativamente all'impresa mandataria ATLANTIDE Soc. Coop. Sociale p.a e alle imprese mandanti Aqua srl, Antea srl, Agrisfera soc.coop agricola p.a. e Un paese vuole conoscersi soc. coop. a r.l, è già stata effettuata da parte del competente ufficio, come indicato in narrativa, e la certificazione acquisita è conservata agli atti della pratica;
 6. di subordinare la stipulazione del contratto al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e alla verifica dell'assenza di altre cause ostative alla stipula del contratto stesso - come l'insorgere di una o più cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 o di altre cause ostative elencate nel bando di gara, intervenute successivamente all'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva - risultanti dal casellario informatico istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici o dal DURC (documento unico di regolarità contributiva) o da altri riscontri effettuati dalla stazione appaltante;
 7. di subordinare altresì la stipula del contratto con l'impresa aggiudicataria alla prestazione della cauzione definitiva e al pagamento delle spese contrattuali;
 8. di dare atto che la documentazione richiamata nella presente determinazione è depositata agli atti della pratica;
 9. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante forma pubblica amministrativa;
 10. di dare atto che la somma di € 386.000,00 iva 21% inclusa relativa all'aggiudicazione del servizio di cui in oggetto per un una durata di 5 anni decorrenti dalla data risultante dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto di cui all'art. 304 del DPR 207/2010, è così suddivisa:
 - quanto ad € 32.200,00 a carico dell'esercizio finanziario 2013;
 - quanto ad € 77.200,00 a carico dell'esercizio finanziario 2014;
 - quanto ad € 77.200,00 a carico dell'esercizio finanziario 2015;
 - quanto ad € 77.200,00 a carico dell'esercizio finanziario 2016;
 - quanto ad € 77.200,00 a carico dell'esercizio finanziario 2017;

- quanto ad € 45.000,00 a carico dell'esercizio finanziario 2018;
- 11. di impegnare la somma di € 32.200,00 al Cap. 30585 art. 124 riguardante il Bilancio 2013 prenotata con delibera di Consiglio Comunale n. 83339/91 del 12.07.12 (prenotazione n. 6/2013), come dall'allegato modulo del Servizio Finanziario, facente parte integrante del presente atto, a favore di ATLANTIDE Soc. Coop. Sociale p.a., con sede legale in Ravenna (Ra) via Faentina 106 - codice fiscale e P.IVA 01134730397
- 12. di dare atto che per quanto riguarda gli esercizi finanziari 2014-2015-2016-2017-2018 ci si impegna a preveder la copertura finanziaria della quota di spesa sui relativi bilanci di previsione, autorizzando il dirigente competente all'assunzione degli atti di impegno;
- 13. di provvedere alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i entro 5 giorni dall'esecutività del presente atto;
- 14. di dare atto che relativamente alla procedura in oggetto il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: **4622020390**;
- 15. di nominare responsabile del procedimento me medesima.

Il Dirigente

Documento firmato digitalmente

Procedura aperta per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto la gestione del servizio di gestione di NatuRa - Museo Ornitologici e di Scienze Naturali "Alfredo Brandolini" e del Centro Visita del Parco siti nel Palazzo di Sant'Alberto - Numero di riferimento attribuito al dossier (Numero Pratica): 60/2012 - codice CIG 4622020390

CRITERIO A1 "PROGETTO GESTIONALE" max 35 punti									
	sub-criterio A1.1 Esibibilità delle attività prestazionali proposte - max 10 punti		sub-criterio A1.2 funzionalità delle attività prestazionali proposte max 10 punti		sub-criterio A1.3 costo di mercato presunto max 15 punti				
	valore attribuito al coefficiente A1.1.1	A1.1.1 x 10	valore attribuito al coefficiente A1.2.1	A1.2 x 10	valore attribuito al coefficiente A1.3.1	A1.3 x 15	Punteggio provvisorio concorrente + esimo		
CONCORRENTI							Totale criterio A1 - A1.1 x 15 / parametro x 35		
1. ATLANTIDE	1,00	10,00	1,00	10,00	1,00	15,00	1,00		
2. IMPRONTE	0,40	4,00	0,40	4,00	0,50	7,50	15,50		

IMPRESA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATARIA:

Offerta prima in graduatoria:
ATLANTIDE Soc Coop Sociale p.a.

con un punteggio totale di 77 punti su 100

partecipanti: n. 2
ammesse : n. 2
escluse : n. 0

CRITERIO A2 "PROGETTO DI SVILUPPO" max 20 punti					
sub-criterio A2.1 Modalità operative proposte - max 10 punti		sub-criterio A2.2 funzionalità delle attività prestazionali proposte max 10 punti			
valore attribuito al coefficiente A2.1.1	A2.1.1 x 10	valore attribuito al coefficiente A2.2.1	A2.2 x 10	Punteggio provvisorio concorrente + esimo	
0,50	9,00	0,50	9,00	18,00	
0,50	5,00	0,50	5,00	10,00	
				Totale criterio A2 - A2.1 x 10 / parametro x 20	
				11,11	

CRITERIO A3 "PROGETTO ORGANIZZATIVO" max punti 15				
criterio A3 - Funzion. di supporto all'incorporazione del servizio e sistema di autocontrollo max 15 punti				
valore attribuito al coefficiente A3.1	Punteggio provvisorio concorrente + esimo	A3.1 parametrizzato	Totale criterio A3 - A3.1 parametrizzato x 15	
1,00	15,00	1,00	15,00	
0,50	7,50	0,50	7,50	

TUTALE OFFERTA TECNICA (criterio A1 + criterio A2 + criterio A3) max punti 70	
70,00	
34,11	

CRITERIO B "Offerta economica"		TUTALE PUNTEGGIO (criterio A + criterio B) max punti 100	
L'offerta economica espressa in ribasso percentuale sull'importo assegnabile a ribasso base max 30 punti			
Ribasso percentuale offerto	Coefficiente B1 (compreso fra zero ed uno)		
3,500000%	0,233333333	77,00	1
15,000000%	1	64,11	2

ATTO: DW DW TURISMO/ATTIV.CULTURALI N. 2013 / 48 DEL 25/06/2013

IMPEGNO	DEL	CAP/ART.	SIOPE	CREDITORE	FINAN.	IMPORTO
2013 / 1812 / 0	25/06/13	30585 / 124	1306	ATLANTIDE SOC.COOP.P.A.	o	32.200,00

di dare atto che la spesa rispettivamente di Euro 77.200,00 per ciascun anno 2014- 2015 –2016-2017 e di Euro 45.000,00 per l'anno 2018 farà carico ai corrispondenti capitoli/articoli dei corrispettivi bilanci di competenza.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO